

Indkaldelse til ordinær generalforsamling Grundejerforeningen Hellesklint

Lørdag den 21. oktober 2023 kl. 10.00 i Røsnæs Forsamlingshus

Dagsorden

1. Valg af dirigent og stemmetællere.
2. Kontrol af fuldmagter.
3. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år. Se bilag 1.
4. Forelæggelse af det reviderede årsregnskab til godkendelse. Se bilag 2.
5. Forslag fra bestyrelsen.
 - a. Bestyrelsen foreslår, at §10 vedr. kloak- og rensningsanlæg ophæves fra grundejerforeningens vedtægter "Love for grundejerforeningen Hellesklint". Se bilag 3.
 - b. Bestyrelsen foreslår, at "Overdragelsesaftale vedrørende Hellesklint spildevandsanlæg" tiltrædes. Se bilag 3 og 3A.
6. Forslag fra medlemmerne:
 - a. Forslag fra Jens Jørgen Madsen om en forlængelse af den nuværende badebro. Se bilag 4.
 - b. Forslag fra Jens Jørgen Madsen om etablering af en krabbeplatform ved badebroen. Se bilag 5.
 - c. Forslag fra Jens Jørgen Madsen om at sætte overdragelsen af kloakanlæg til KALFOR i bero. Se bilag 6.
 - d. Forslag fra Hans Erik Vilholm om, at forsamlingen skal uddele kritik til bestyrelsen og pålægge den at sørge for, at den i vedtægterne beskrevne reparation og vedligeholdelse af foreningens område snarest og fremover løbende finder sted. Se bilag 7.
7. Fastsættelse af kontingent, ejerskiftegebyr og evt. særlige ydelser. Bestyrelsen foreslår et kontingent på 1.500 kr. og et ejerskiftegebyr på 300 kr.
8. Valg af medlemmer til bestyrelsen, herunder valg af formand og kasserer.
 - På valg er kasserer Søren Stenholt (villig til genvalg).
 - På valg er medlem Peter Ellemann (villig til genvalg).
 - På valg er medlem Jesper Kring (villig til genvalg).
9. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.
 - På valg er Lise Nielsen og Samira Kudsk (begge villige til genvalg).
10. Valg af 2 revisorer og en revisorsuppleant. På valg er Niels Olsen og Birgit Lyng Sørensen som revisorer (villig til genvalg). Som ny revisorsuppleant foreslår bestyrelsen Torben Holm, Hejrevej 21
11. Eventuelt.

Mulighed for at afgive fuldmagt

For at kunne gennemføre overdragelse af vores kloak til Kalundborg Forsyning skal vedtægtsændringerne vedtages, jf. punkt 5. Disse kan kun vedtages på en ordinær generalforsamling, hvis 50 % af de stemmeberettigede medlemmer afgiver stemme og beslutningen træffes med mindst 2/3 af de afgivne stemmer. Dette kræver, at mindst 128 medlemmer afgiver stemme. Vi husker ikke, at vi tidligere har været så mange til en generalforsamling. Hvis I ikke har mulighed for at deltage, kan I afgive stemme ved fuldmagt.

Fuldmagten (se nedenfor) skal afgives til et stemmeberettiget medlem. I har mulighed for at bemyndige formand Ole Rubach, medlemsnr. 186 til at afgive stemme. I kan enten lægge fuldmagten i Oles postkasse på Tinksmedevej 1, eller I kan sende jeres fuldmagt via mail til gef@hellesklint.dk att: Ole Rubach. Ved mail skal jeres navn og sommerhusadresse el. medlemsnummer tydeligt fremgå. Klip evt. teksten fra fuldmagten nedenfor ind i mailen.

Hvis forslaget om vedtægtsændringer ikke vedtages på den ordinære generalforsamling, vil der blive afholdt en ekstraordinær generalforsamling lørdag den 25. november.

FULDMAGT

Undertegnede medlem af Grundejerforeningen Hellesklint bemyndiger herved

Navn og medlemsnummer el. sommerhusadresse:

til at afgive stemme for mig på den ordinære generalforsamling i Grundejerforeningen
Hellesklint lørdag den 21. oktober 2023.

Jeg har medlemsnummer eller sommerhusadresse _____

Navn og underskrift _____