



Nyhedsbrev Hellesklint Juli 2023

Sommer, sol og strand

Sikke en juni måned! Mange har nydt et skønt og solbeskinnet Hellesklint, og der har været rig lejlighed til at benytte badebroen. Sommeren er på sit højeste, og der er nyt fra bestyrelsen.

Kloaksituationen

To skridt frem og to tilbage. Dernæst et til siden og tilbage igen. Og så et lille skridt frem. Det er vel sådan vi kan beskrive situationen og overdragelse af kloak-anlægget til KALFOR.

Som vi skrev i seneste nyhedsbrev, har vi modtaget et første udkast til en overdragelsesaftale. KALFOR har valgt at rådføre sig med en eksterne advokat, hvilket ikke nødvendigvis fremmer sagen.

Men som en helt ny og uventet udfordring, forlanger KALFORs advokat, at vi skal have tinglyst alle ledninger, der afvander fra anden ejendom, end den, de ligger på. Da vores kloakledninger i mange tilfælde ligger på tværs af vejnettet, er det en udfordring. Vi har haft et indledende møde med en landinspektør og har et egentligt opstartsmøde den 31/7. Vi vender tilbage, når vi har nyt.

Vi arbejder hårdt på, at få det hele til at lykkes og planen er forsat, at der skal træffes en

afgørelse på den ordinære generalforsamling den 21/10 med en endelig godkendelse på en ekstraordinær generalforsamling, formentlig i november.

Vi bevarer optimismen og satser forsat på en overdragelse af hele anlægget i indeværende kalenderår.



TAK FOR INPUT TIL VEDTÆGSTÆNDRINGER

Ni medlemmer har valgt at kommentere og foreslå ændringer til det fremsendte forslag til vedtægtsændringer. Tak for det!

Vi vil nu behandle dem efter processen beskrevet i marts måneds nyhedsbrev.

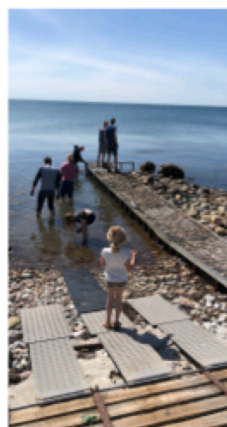


Husk
generalforsamling
21. okt. kl. 10

An orange circle graphic containing the text 'Husk generalforsamling 21. okt. kl. 10' is located at the bottom center of the page.

Sol, hygge og hårdt arbejde

Stor tak til alle jer der mødte op og knoklede for at vores område kan fremstå vedligeholdt og rart at opholde sig i! Cirka 55 grundejere havde valgt at bruge lørdag formiddag, og der blev både gået til den, hygget og snakket, og tørsten blev selvfølgelig også slukket. Det hele blev sluttet af med en sandwich i det fantastiske vejr.



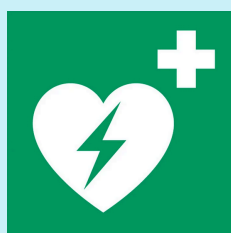
Det blev muligt at få en tidlig dukkert

Der er tradition for, at badebroen bæres ned og sættes op på arbejdsdagen. Flere har ønsket at få sig en tidlig dukkert. Så det var herligt, at det i år lykkedes at få samlet nok gode og arbejdsomme medlemmer, til at badebroen kunne bæres ned allerede 15. april.

Tak til alle jer, der mødte op og gav en hånd!



Broen er blevet flittigt benyttet af forårsbadere.



Hjertestarterkursus udskudt

Vi havde lovet endnu et hjertestarterkursus i forbindelse med arbejdsdagen. Desværre var det ikke muligt at finde en instruktør. Vi har derfor udskudt kurset til næste år.

Bestyrelsen ønsker alle en god sommer!