

Den 15. juni 2022

Information om den kommende generalforsamling søndag den 19/6-2022

Efter indbydelsen til den ekstraordinære generalforsamling er udsendt, er der kommet yderligere information fra KALFOR, der har betydning for formuleringen af det forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen.

Hvis vi vedtager forslaget som bestyrelsen har stillet, bliver konsekvensen, at vi samtidig beder kommunen udarbejde et tillæg til spildevandsplanen, der gør vores kloakanlæg til et offentligt anlæg. Denne spildevandsplan skal vedtages i kommunalbestyrelsen, hvorefter den sendes i 8 ugers offentlig høring. Når høringsperioden er slut, vil kommunen eventuelt justere planen, hvorefter den vil blive vedtaget af kommunalbestyrelsen, og vores anlæg overdrages til KALFOR på de i hensigtserklæringen betingelser. Det vil sige vi får ikke yderligere indflydelse på processen og skal derfor ikke godkende det endelige projekt på en generalforsamling, som jeg ellers har skrevet i forslaget.

Den mulighed vi har er, enten enkeltvis eller kollektivt at gøre indsigelser mod spildevandsplanen i perioden for offentlig høring. Om disse indsigelser gør nogen forskel ved vi ikke.

Men vi skal også have i erindring, at kommunen under alle omstændigheder har mulighed for at ændre i spildevandsplanen uden vi bliver hørt eller inddraget eller får indflydelse på overdragelsesbetingelserne.

Bestyrelsen foreslår på baggrund af ovennævnte, at følgende ændrede formulering af forslaget behandles på den ekstraordinære generalforsamling den 19. juni:

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Hellesklint bemyndiges til at acceptere og underskrive "Hensigtserklæring om Aktivoverdragelse i forbindelse med tilslutning til fælleskloakering" af 31. maj 2022 mellem Kalundborg Spildevandsanlæg A/S og Grundejerforeningen Hellesklint.

Vi har drøftet situationen i bestyrelsen og med vores juridiske rådgiver, der mener at vi på trods af de nye oplysninger kan gennemføre generalforsamlingen og give bestyrelsen mandat til at tiltræde hensigtserklæringen. Dog kan de allerede afgivne fuldmagter været givet under andre forudsætninger. Hvis du har afgivet fuldmagt, og ikke ønsker at stå ved fuldmagten under de nye forudsætninger, vil vi bede dig at tilbagetrække din fuldmagt – eventuelt pr. mail til gef@hellesklint.dk

Jeg håber at se rigtig mange af jer på søndag i Røsnæs forsamlingshus.

Venligst

Ole Rubach

formand